



# PARQUE

## PORTALES

# Trasformamos ciudades a través de crear comunidades espectaculares

donde las personas quieren vivir





**una nueva forma de vivir**



en familia



**con tu comunidad**

A family of three—a woman, a young girl, and a man—are walking through a modern, brightly lit shopping mall. The woman is on the left, wearing a pink blouse and blue jeans, laughing. The young girl is in the center, wearing a white sleeveless top and blue jeans, holding a large white shopping bag and smiling. The man is on the right, wearing a light blue polo shirt and khaki pants, also smiling. The background shows a brick wall, a blue awning, and a blue metal railing. The overall atmosphere is cheerful and bright.

**cerca de todo lo que  
necesitas**



# ubicación



PARQUE  
PORTALES



# ubicación







# amenidades

 **PARQUE**  
PORTALES

# nivel 1

 **PARQUE**  
PORTALES



# lobby



 PARQUE  
PORTALES

# coworking



# nivel 3



PARQUE  
PORTALES



# piscina



\*Imágenes con fines ilustrativos, nos reservamos el derecho de cambios sin previo aviso

# área de juegos



\*Imágenes con fines ilustrativos, nos reservamos el derecho de cambios sin previo aviso

# family lounge





# tea room



# man cave



# cinemática



\*Imágenes con fines ilustrativos, nos reservamos el derecho de cambios sin previo aviso

# chef's kitchen



\*Imágenes con fines ilustrativos, nos reservamos el derecho de cambios sin previo aviso

# salones de eventos



# Iudoteca



# gimnasio



\*Imágenes con fines ilustrativos, nos reservamos el derecho de cambios sin previo aviso

# modelo S40

 **PARQUE**  
PORTALES





# S80



\*Imágenes con fines ilustrativos, nos reservamos el derecho de cambios sin previo aviso

\*Metrajés y distribución pueden variar según su ubicación en la torre



# Modelo S40

- Cocina
- Sala – Comedor
- 1 Dormitorio
- 1 Baño
- Área de Lavado
- Balcón
- 1 Parqueo de Carro
- 1 Parqueo de Moto

# acabados

 **PARQUE**  
PORTALES



# acabados

- Piso: Cerámico o similar
- Azulejo: Cerámico o similar
- Zócalo: Cerámico o similar
- Inodoro: Color Blanco, o similar
- Lavamanos: Color Blanco o similar
- Grifería de Lavamanos: Monomando Klipen o similar
- Grifería de Ducha: Monomando Klipen o similar
- Emplacado: Plafoneras color Blanco o similar
- Cocina: Gabinetes de Melamina+ Top de cuarzo o similar
- Grifería de Lavatrastos: Monomando o similar
- Closet: Melamina (no incluye puertas) o similar
- Ventanería: PVC Blanco o similar
- Puertas: MDF texturizada color Café o similar
- Cerraduras: en puertas interiores Chapas tipo Manija o similar, en Puerta Principal Cerrojo+ Jalador o similar



# ubicaciones por modelo



**PARQUE**  
PORTALES

# Planta típica N5-N22

Ciudad,  
Zona 18

■ Fase 1

■ Fase 2

# 28

apartamentos  
por planta

Ciudad,  
Puente Belice

☀ Sale el sol

Centros comerciales,  
bosque, Zona 17



Calzada La Paz y volcanes

☀ Se oculta el sol



# vistas

 PARQUE  
PORTALES

# ciudad, puente belice





**centro de la ciudad**



# ciudad, zona 18



# ciudad, zona 18



# centros comerciales / bosque, zona 17



# centros comerciales / bosque, zona 17



# calzada la paz y volcanes



# calzada la paz y volcanes



***Todos nuestros proyectos cumplen con la normativas vigentes establecidas por las Instituciones de Gobierno.***

***Además son avalados por el FHA (Instituto de Fomento de Hipotecas Aseguradas) quien durante el proceso constructivo realiza inspecciones para asegurar Obra Civil, Instalaciones y Acabados; además de contar con el aval de las entidades bancarias más importantes del país.***

***Aseguramos que las unidades de vivienda cuentan con un plazo de certificado de garantía; además de un proceso para atender solicitudes de servicio a través de distintos canales de comunicación, que aseguran la resolución y seguimiento de las mismas.***



